



LMNP

Loueur en Meublé Non Professionnel (selon la réglementation en vigueur en date du 29/12/2012)

L'ESSENTIEL

- Acquisition d'un ou plusieurs **logements loués meublés**
- Régime **BIC**

LES AVANTAGES

- **Amortissement** des murs et du mobilier
- **Récupération de la TVA** en «résidence services»
- Création de **revenus défiscalisés** pendant plusieurs années
- Le non-respect des engagements de location entraîne la perte du bénéfice des incitations fiscales

LES CONTRIBUABLES CONCERNÉS

- Tous les contribuables
- Les **retraités** désirant placer un capital et recevoir **une rente défiscalisée, revalorisée** avec le temps

LES OBJECTIFS

- Acquérir une **future résidence principale ou secondaire**
- Créer un **patrimoine**
- Constituer un **complément de retraite défiscalisé**
- Conforter le rendement de son **épargne**
- **Protéger sa famille**



LOGISNEUF VOUS PROPOSE
UN ENTRETIEN
PERSONNALISÉ

Contactez-nous dès
maintenant ! Prenez
rendez-vous au :

0 800 88 11 15 Service & appel
gratuits