

Loi Demessine

Demessine - ZRR (Zone de Revitalisation Rurale) : investissement dans une résidence de tourisme

(FIN DU DISPOSITIF LE 31/12/10)

L'essentiel

- Acquisition d'un logement dans une **résidence de tourisme** située dans une **Zone de Revitalisation Rurale** (ZRR)
- Bail commercial de **9 ans ferme**, renouvelable
- Le dispositif est valable jusqu'au 31 décembre **2010**

Les avantages

- Obtenir une **réduction d'impôts** jusqu'à 25 000 € répartie sur 6 ans ou 7 ans dès 2009
- **Récupération de la TVA**
- Possibilités de se réserver des **périodes d'occupation**

Les contribuables concernés

- Tous les contribuables **à partir de 3 500 € d'impôts**

Les objectifs

- Obtenir une **réduction d'impôts** ou l'**annulation de l'impôt** pendant 5 ans
- **Défiscaliser** l'année en cours
- **Diversifier** ses investissements
- Créer un **patrimoine**
- **Protéger** sa famille

Logisneuf vous propose un entretien personnalisé

Contactez-nous dès maintenant pour **prendre rendez-vous** au :

 **N°Vert 0800 88 11 15**

appel gratuit depuis un fixe ou le 02 51 72 90 08 (tarif normal)



Logisneuf est le site du cabinet



conseil en investissement
immobilier